

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

«Элемент-Бетон Девелопмент»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

**197101, г. Санкт-Петербург,  
ул. Рентгена, д. 15/31, лит. А, пом. 3 Н**

юридических лиц), его почтовый индекс

**e-mail: PRijikov@element-beton.ru**

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 августа 2016 г.

№ 47-RU47512101-098K-2016

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-2-0166-16 09 июля 2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103015:1498		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:29:0103015		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 16.12.2014 г. № RU47512101-000000000000-1285 выдан администрацией Лужского муниципального района Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Элемент-Бетон Инжиниринг» 2015 г. шифр проекта: 11/14-П-0815		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8826	Площадь участка (кв. м):	6000
	Объем (куб. м):	32998	в том числе подземной части (куб. м):	1948
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	32
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1154	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	6239,58
	Количество квартир (шт.):	142		

	Количество лифтов (шт.):	2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	5882,40
	Количество секций (шт.):	2	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирные дома (кв. м):	1167,84
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Лужский муниципальный район, Лужское городское поселение, г. Луга, ул. Миккели	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до «02» ноября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: 11/14-П-0815-ПОС том 6)

**Заместитель председателя комитета-начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

**К.А. Федосеев**  
(расшифровка подписи)

« 02 » августа 20 16 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до «31» октября 20 19 г.

*Качественный отдел контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

*[Handwritten signature]*  
(подпись)

**Р.В. Сидорова**  
(расшифровка подписи)

« 02 » октября 20 18 г.

М.П.





*[Handwritten signature]*

Р.В. Суригина

Действие настоящего разрешения  
продлено до "30" июня 2020г.

Назначен отведенной территории разрешений  
на строительство и эксплуатацию объектов в  
эксплуатацию

"20" сентября 2019г.



Действие настоящего разрешения  
продлено до 31 декабря 2020г.

Заместитель председателя комитета



22 июня 2020г.



Д.А. Новиков